

Stadt Herford

Bebauungsplan

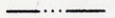





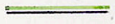
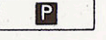






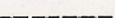


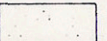
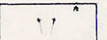
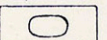
Nr. 8,30a (B33)


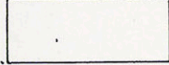
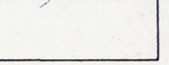

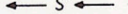




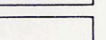

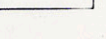





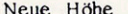
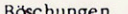
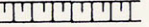
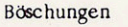
Kreienbrede (Teil 2)

Offenlegungsausfertigung
Ausfertigung

Maßstab 1: 1000

Gemarkung Herford Flur Nr. 12 u. 13

Grenzen		Verkehrsflächen	
	Flurgrenze		vorh. Verkehrsfläche
	Flurstücksgrenze		gepl. Verkehrsfläche
	Plangebietsgrenze		Öffentl. Parkplatz
	Straßenbegrenzungslinie (vorh.)		Öffentl. Parkplatz
	Straßenbegrenzungslinie (gepl.)		Gesamt
	Baulinie		GSt
	Baugrenze		Gemeinschaftseinstellplätze
	Grenze für Art bzw. Maß der baulichen Nutzung	Grünflächen	
	Vorgartenbegrenzungslinie		Grünfläche (Badeplatz)
	Grenze für Bebauungstiefe		Grünfläche (Parkanlage)
			Grünfläche (Spielplatz)
			Grünfläche (Sportplatz)

Baugebiete					Versorgungsanlagen			Sonstige Darstellungen	
	Wohnbauflächen			Gemischte Bauflächen			Gewerbliche Bauflächen		
WS	Kleinsiedlungsgebiet	(§ 2)	III	Zahl der Vollgeschosse (Höchstgrenze)	(§ 18)	vorh.	gepl.		vorh. Gebäude
WR	Reines Wohngebiet	(§ 3)	III	" " "	(§ 18)				Gemeinbedarfsfläche (Schule)
WA	Allgemeines Wohngebiet	(§ 4)	GRZ	Grundflächenzahl	(§ 19)				Gemeinbedarfsfläche (Kindergarten)
MI	Mischgebiet	(§ 6)	GFZ	Geschoßflächenzahl	(§ 20)				Wasserfläche
MK	Kerngebiet	(§ 7)	BMZ	Baumassenzahl	(§ 21)				Wasserschutzzonen
GE	Gewerbegebiet	(§ 8)	o	offene Bebauung	(§ 22)				Flächen für Landwirtschaft
GI	(I - III) Industriegebiet	(§ 9)	g	geschl. Bebauung	(§ 22)				
SO	Sondergebiet	(§ 11)							
					Höhenangaben				
						63			Höhenlinie
						110,67			Alte Höhe
									Neue Höhe
									Böschungen