

Darstellung

<p>— Straßenbegrenzungslinie</p> <p>— Baulinie ( § 23 (2) BVO )</p> <p>— Baugrenze ( § 23 (3) BVO )</p> <p>— Bebauungstiefe ( § 23 (4) BVO )</p> <p>— Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes</p> <p>Art der baulichen Nutzung</p> <p>Maß der baulichen Nutzung</p>	<p>— alte Höhe</p> <p>— neue Höhe</p> <p>— Höhenrichtlinien</p> <p>— öffentliche Grünanlagen</p> <p>— private Grünanlagen</p> <p>— Vorkreuzflächen</p> <p>— Kanalschacht</p> <p>— Straßeneinkasten</p> <p>— planbedarfsflächen</p> <p>— Flächen für Stellplätze und Parken</p> <p>— Durchfahrt und Arkaden</p>
<p>§ 2 Kleinteilungsgebiet ( § 2 )</p> <p>§ 3 Teilungsgebiet ( § 3 )</p> <p>§ 4 Teilungsgebiet ( § 4 )</p> <p>§ 5 Teilungsgebiet ( § 5 )</p> <p>§ 6 Teilungsgebiet ( § 6 )</p> <p>§ 7 Teilungsgebiet ( § 7 )</p> <p>§ 8 Teilungsgebiet ( § 8 )</p> <p>§ 9 Teilungsgebiet ( § 9 )</p>	<p>§ 10 Teilungsgebiet ( § 10 )</p> <p>§ 11 Teilungsgebiet ( § 11 )</p> <p>§ 12 Teilungsgebiet ( § 12 )</p> <p>§ 13 Teilungsgebiet ( § 13 )</p> <p>§ 14 Teilungsgebiet ( § 14 )</p> <p>§ 15 Teilungsgebiet ( § 15 )</p> <p>§ 16 Teilungsgebiet ( § 16 )</p> <p>§ 17 Teilungsgebiet ( § 17 )</p> <p>§ 18 Teilungsgebiet ( § 18 )</p> <p>§ 19 Teilungsgebiet ( § 19 )</p> <p>§ 20 Teilungsgebiet ( § 20 )</p> <p>§ 21 Teilungsgebiet ( § 21 )</p> <p>§ 22 Teilungsgebiet ( § 22 )</p> <p>§ 23 Teilungsgebiet ( § 23 )</p> <p>§ 24 Teilungsgebiet ( § 24 )</p> <p>§ 25 Teilungsgebiet ( § 25 )</p> <p>§ 26 Teilungsgebiet ( § 26 )</p> <p>§ 27 Teilungsgebiet ( § 27 )</p> <p>§ 28 Teilungsgebiet ( § 28 )</p> <p>§ 29 Teilungsgebiet ( § 29 )</p> <p>§ 30 Teilungsgebiet ( § 30 )</p> <p>§ 31 Teilungsgebiet ( § 31 )</p> <p>§ 32 Teilungsgebiet ( § 32 )</p> <p>§ 33 Teilungsgebiet ( § 33 )</p> <p>§ 34 Teilungsgebiet ( § 34 )</p> <p>§ 35 Teilungsgebiet ( § 35 )</p> <p>§ 36 Teilungsgebiet ( § 36 )</p> <p>§ 37 Teilungsgebiet ( § 37 )</p> <p>§ 38 Teilungsgebiet ( § 38 )</p> <p>§ 39 Teilungsgebiet ( § 39 )</p> <p>§ 40 Teilungsgebiet ( § 40 )</p> <p>§ 41 Teilungsgebiet ( § 41 )</p> <p>§ 42 Teilungsgebiet ( § 42 )</p> <p>§ 43 Teilungsgebiet ( § 43 )</p> <p>§ 44 Teilungsgebiet ( § 44 )</p> <p>§ 45 Teilungsgebiet ( § 45 )</p> <p>§ 46 Teilungsgebiet ( § 46 )</p> <p>§ 47 Teilungsgebiet ( § 47 )</p> <p>§ 48 Teilungsgebiet ( § 48 )</p> <p>§ 49 Teilungsgebiet ( § 49 )</p> <p>§ 50 Teilungsgebiet ( § 50 )</p> <p>§ 51 Teilungsgebiet ( § 51 )</p> <p>§ 52 Teilungsgebiet ( § 52 )</p> <p>§ 53 Teilungsgebiet ( § 53 )</p> <p>§ 54 Teilungsgebiet ( § 54 )</p> <p>§ 55 Teilungsgebiet ( § 55 )</p> <p>§ 56 Teilungsgebiet ( § 56 )</p> <p>§ 57 Teilungsgebiet ( § 57 )</p> <p>§ 58 Teilungsgebiet ( § 58 )</p> <p>§ 59 Teilungsgebiet ( § 59 )</p> <p>§ 60 Teilungsgebiet ( § 60 )</p> <p>§ 61 Teilungsgebiet ( § 61 )</p> <p>§ 62 Teilungsgebiet ( § 62 )</p> <p>§ 63 Teilungsgebiet ( § 63 )</p> <p>§ 64 Teilungsgebiet ( § 64 )</p> <p>§ 65 Teilungsgebiet ( § 65 )</p> <p>§ 66 Teilungsgebiet ( § 66 )</p> <p>§ 67 Teilungsgebiet ( § 67 )</p> <p>§ 68 Teilungsgebiet ( § 68 )</p> <p>§ 69 Teilungsgebiet ( § 69 )</p> <p>§ 70 Teilungsgebiet ( § 70 )</p> <p>§ 71 Teilungsgebiet ( § 71 )</p> <p>§ 72 Teilungsgebiet ( § 72 )</p> <p>§ 73 Teilungsgebiet ( § 73 )</p> <p>§ 74 Teilungsgebiet ( § 74 )</p> <p>§ 75 Teilungsgebiet ( § 75 )</p> <p>§ 76 Teilungsgebiet ( § 76 )</p> <p>§ 77 Teilungsgebiet ( § 77 )</p> <p>§ 78 Teilungsgebiet ( § 78 )</p> <p>§ 79 Teilungsgebiet ( § 79 )</p> <p>§ 80 Teilungsgebiet ( § 80 )</p> <p>§ 81 Teilungsgebiet ( § 81 )</p> <p>§ 82 Teilungsgebiet ( § 82 )</p> <p>§ 83 Teilungsgebiet ( § 83 )</p> <p>§ 84 Teilungsgebiet ( § 84 )</p> <p>§ 85 Teilungsgebiet ( § 85 )</p> <p>§ 86 Teilungsgebiet ( § 86 )</p> <p>§ 87 Teilungsgebiet ( § 87 )</p> <p>§ 88 Teilungsgebiet ( § 88 )</p> <p>§ 89 Teilungsgebiet ( § 89 )</p> <p>§ 90 Teilungsgebiet ( § 90 )</p> <p>§ 91 Teilungsgebiet ( § 91 )</p> <p>§ 92 Teilungsgebiet ( § 92 )</p> <p>§ 93 Teilungsgebiet ( § 93 )</p> <p>§ 94 Teilungsgebiet ( § 94 )</p> <p>§ 95 Teilungsgebiet ( § 95 )</p> <p>§ 96 Teilungsgebiet ( § 96 )</p> <p>§ 97 Teilungsgebiet ( § 97 )</p> <p>§ 98 Teilungsgebiet ( § 98 )</p> <p>§ 99 Teilungsgebiet ( § 99 )</p> <p>§ 100 Teilungsgebiet ( § 100 )</p>

- 1) Die Bebauungsplanung vom 16.6.1962 - Baul. I 5 341 - ist Bestandteil dieses Planes mit Ausnahme der § 24 Abs. 3, § 26 Abs. 3
- 2) Die im Bebauungsplan festgesetzte Zahl der Vollgeschosse ist verbindlich. Ausnahmen können im Einzelfall unter den Voraussetzungen des § 27 Abs. 3 der Bauordnung Herford zugelassen werden.
- 3) Die zur Verkehrsfläche im legenden Bauweise 17, Bauweise nach § 23 Abs. 2, die rückwärtige Baugrenze gilt im MA- und MI-Gebiet für die Vorbegebäude, die Bebauungstiefe ist für WA-Gebiet auf 30 m, für MI-Gebiet auf 30 m festgesetzt.
- 4) Als Einfriedigung zur Straße sind nur lebende Hecken oder Jägerzäune bis 1,80 m Höhe zulässig. Ausnahmen sind zulässig, wenn auf den Nachbargrundstücken bereits andere Einfriedigungen auf der Grenze zur Verkehrsfläche errichtet worden sind.
5. Die Erschließung des Flurstücks 42 der Flur 75 Gemarkung Herford (Ortssteier Weg 12) sowie die sukzessive aus diesem Flurstück herausgetrennten Teilparzellen darf nicht über den Fußweg Flurst. 635 der Flur 75 Gemarkung Herford erfolgen.



gesetzliche Überschwemmungsgebiete  
II. Verordnung d. Bez. Reg. Dt. v. 07.05.2014

Flur 28

Dieser Plan ist heute gemäß § 1 des Bundesbaugesetzes vom 29.6.1960 (BBl. I S. 341) durch Beschluß des Rates der Stadt Herford in Sitzung beschlossen worden Herford, den 8.7.1963  
In Auftrage des Rates der Stadt Herford  
(L.S.) gez. Dr. Schaber  
Oberbürgermeister

Flur 73

Flur 76

Flur 74